



UNIVERSITAS NAHDLATUL ULAMA  
YOGYAKARTA

## PENGUMUMAN LELANG SAYEMBARA PEKERJAAN PENGADAAN INTERIOR GEDUNG PENDIDIKAN

**Nomor: 001/UNU.PPK/PNG/VII/2023**

Tim Pengadaan Universitas Nahdlatul Ulama Yogyakarta akan melaksanakan Lelang Sayembara dengan Metode Pascakualifikasi untuk paket pekerjaan pengadaan interior gedung pendidikan. Pelaksanaan Lelang ini mengacu pada peraturan-peraturan yang berlaku di Universitas Nahdlatul Ulama Yogyakarta dengan ketentuan sebagai berikut:

### 1. Paket Pekerjaan

- Nama paket pekerjaan : Pengadaan Interior Gedung Pendidikan Kampus Terpadu Universitas Nahdlatul Ulama Yogyakarta Tahun 2023 yang terdiri dari **4 (empat) paket pekerjaan** sebagai berikut:
1. Pengadaan Interior Hall, Auditorium dan Perpustakaan;
  2. Pengadaan Interior Lantai 1;
  3. Pengadaan Interior Lantai 2; dan
  4. Pengadaan Interior Lantai 9.
- Lingkup pekerjaan : Melaksanakan **Seluruh atau Sebagian** dari Pengadaan Interior Gedung Pendidikan Kampus Terpadu Universitas Nahdlatul Ulama Yogyakarta Tahun 2023
- Waktu Pelaksanaan : secepat mungkin, lebih cepat lebih baik [**tidak lebih dari 35 (tiga puluh lima)**] hari kalender
- Jenis Pengadaan : Barang
- Metode Pengadaan : Lelang Sayembara - Pascakualifikasi Satu File
- Sumber pendanaan : Anggaran Universitas Nahdlatul Ulama Yogyakarta Tahun 2023
- Keterangan Tambahan : **Peserta diperbolehkan memilih salah satu atau beberapa paket** pekerjaan pengadaan interior gedung pendidikan kampus terpadu Universitas Nahdlatul Ulama Yogyakarta

### 2. Pengambilan/Pengunduhan Dokumen

- a. Pengumuman dan Dokumen Lelang dapat diunduh melalui link:  
<https://bit.ly/DokumenLelangSayembaraUNUJogja>
- b. Waktu Pengambilan/Pengunduhan Dokumen  
Hari/Tanggal: 13 Juli 2023 – 17 Juli 2023
- c. Informasi lebih lanjut dapat menghubungi:  
HP/Whatsapp: 0811-2632-792  
Email: [pengadaan.unujogja@gmail.com](mailto:pengadaan.unujogja@gmail.com)



**UNIVERSITAS NAHDLATUL ULAMA  
YOGYAKARTA**

**3. Persyaratan Kualifikasi Peserta**

a. Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas

- I. Memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/usaha
  - Memiliki Surat Izin Usaha Perdagangan (SIUP) / Nomor Induk Berusaha (NIB) dengan KBLI sebagai berikut:
    - a. KBLI Nomor 31001 (Industri Furnitur dari Kayu);
    - b. KBLI Nomor 31002 (Industri Furnitur dari Rotan dan/atau Bambu);
    - c. KBLI Nomor 31003 (Industri Furnitur dari Plastik);
    - d. KBLI Nomor 31004 (Industri Furnitur dari Logam);
    - e. KBLI Nomor 31009 (Industri Furnitur dari Lainnya);
    - f. KBLI Nomor 46491 (Perdagangan Besar Peralatan dan Perlengkapan Rumah Tangga);
    - g. KBLI Nomor 46900 (Perdagangan Besar Berbagai Macam Barang);
    - h. KBLI Nomor 47191 (Perdagangan Eceran Berbagai Macam Barang);
    - i. KBLI Nomor 47591 (Perdagangan Eceran Furnitur); dan/atau
    - j. KBLI Nomor 95240 (Reparasi Furnitur dan Perlengkapan Rumah).
- II. Memiliki NPWP dan telah memenuhi kewajiban pelaporan perpajakan tahun pajak 2022 (SPT Tahunan) dengan status valid KSWP;
- III. Mempunyai atau menguasai tempat usaha/kantor dengan alamat yang benar, tetap dan jelas berupa milik sendiri atau sewa;
- IV. Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:
  - 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;
  - 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan);
  - 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan
  - 4) Kartu Tanda Penduduk.
- V. Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana;
- VI. Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas;
- VII. Menyetujui Surat Pernyataan Minat Menjadi Peserta Lelang;
- VIII. Memenuhi ketentuan lainnya sesuai yang dipersyaratkan dalam dokumen pengadaan.



**UNIVERSITAS NAHDLATUL ULAMA  
YOGYAKARTA**

- b. Persyaratan Kuaifikasi Teknis
  - I. Rencana Anggaran Biaya (RAB), *Bill of Quantity* (BoQ) dan estimasi volume yang dibutuhkan dari *Detail Engineering Design* (DED) yang terlampir. File dibuat dalam **1 (satu) file excel**;
  - II. Jadwal Penyelesaian Pekerjaan (*Gantt Chart*);
  - III. Revisi Spesifikasi Teknis (**bila ada**);
  - IV. Revisi *Detail Engineering Design* (**bila ada**);
  - V. Portofolio pekerjaan sejenis perusahaan dalam 5 (lima) tahun terakhir.

Estimasi volume dan BoQ akan tersedia dalam lampiran DED masing-masing paket pada hari **Sabtu tanggal 15 Juli 2023** dalam link **Pengumuman dan Dokumen Lelang**. Akan tetapi jika peserta lelang akan membuat sendiri estimasi volume dan BoQ sendiri juga diperbolehkan.

**4. Jadwal Pelaksanaan Pengadaan Nomor Kegiatan Hari/Tanggal Waktu (jam)**

- a. Pengambilan/Pengunduhan Dokumen
  - Hari : Kamis - Senin
  - Tanggal : 13 Juli 2023 – 17 Juli 2023
- b. Pemasukan Dokumen Penawaran
  - Hari : Jum'at - Rabu
  - Tanggal : 14 Juli 2023 – 19 Juli 2023
  - Tempat : Formulir online: <https://bit.ly/FormulirLelangSayembaraUNU>
- c. Batas Akhir Pemasukan Penawaran:
  - Hari : Rabu
  - Tanggal : 19 Juli 2023
  - Waktu : 11.00 WIB
  - Tempat : Formulir online: <https://bit.ly/FormulirLelangSayembaraUNU>
- d. Pembukaan Dokumen Penawaran
  - Hari : Rabu - Kamis
  - Tanggal : 19 Juli 2023 – 20 Juli 2023
- e. Klarifikasi dan Negosiasi
  - Hari : Jum'at - Sabtu
  - Tanggal : 21 Juli 2023 – 22 Juli 2023
  - Waktu : informasi akan dikirim ke email perusahaan
  - Tempat : informasi akan dikirim ke email perusahaan



**UNIVERSITAS NAHDLATUL ULAMA  
YOGYAKARTA**

- f. Pengumuman Pemenang (informasi akan dikirim ke email perusahaan)  
Hari : Senin  
Tanggal : 24 Juli 2023
- g. Pelaksanaan Kontrak  
Hari : Rabu  
Tanggal : 26 Juli 2023
- h. Penilaian Lelang Sayembara:
- Kesesuaian Syarat Kualifikasi Perusahaan;
  - Kesesuaian Spesifikasi Teknis;
  - Kesesuaian *Bill of Quantity* (BoQ) dan estimasi volume;
  - Jadwal pelaksanaan pekerjaan;
  - Portofolio pekerjaan sejenis dalam 5 (lima) tahun terakhir;
  - Keputusan pemenang bersifat final.

Demikian pengumuman ini disampaikan untuk menjadi perhatian

Yogyakarta, 13 Juli 2023

Tim Lelang



Brian Kustantoro Edityanto, S.T., M.B.A., M.Sc.  
NRP. 2205 870 41513161